

GeCo2010 la piattaforma applicativa gestionale per amministratori di condominio.

Contratto di licenza d'uso, servizio di aggiornamento programmi ed assistenza telefonica.

TRA

T-Max Service Sas con sede legale in V.le XX Settembre 177/F2 – 54033 Carrara (MS) P. IVA **01266690450**

Nel seguito denominato “**RIVENDITORE**”

E

con sede in _____

P. IVA / Codice fiscale _____

Nel seguito denominato “**CLIENTE**”

Premesso che:

- La società **T-Max Lab Srls** con sede in V.le XX Settembre 177/ F2 - 54033 Carrara (MS) è la sviluppatrice del software **GeCo2010** e di seguito sarà denominata **PRODUTTORE**.
- La società **T-Max Service Sas** con sede in V.le XX Settembre 177/F2 – 54033 CARRARA (MS) è proprietaria di tutti i diritti di distribuzione sul software **GeCo2010** e di seguito sarà denominata **RIVENDITORE**.
- La versione in formato sorgente del software **GeCo2010** è disponibile presso il **PRODUTTORE** per qualsivoglia verifica da parte dell' autorità competente.
- Il presente contratto annulla e sostituisce tutti i precedenti accordi e/o contratti tra le parti relativi al software **GeCo2010**
- Le parti convengono che il presente contratto debitamente compilato, firmato ed inviato via fax, posta ordinaria o posta elettronica viene accettato come originale.
- Si definisce “**CLIENTE**” l' intestatario della licenza d' uso per il software **GeCo2010**

Tutto ciò premesso, tra il **RIVENDITORE** ed il **CLIENTE** si conviene il presente Contratto di Licenza d'Uso e Servizio di Aggiornamento Programmi ed Assistenza Telefonica, che il **CLIENTE** sottoscrive per accettazione, alle seguenti

CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA

1. Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto

2. Oggetto del contratto

Oggetto del presente contratto sono:

- a) La concessione di una licenza d'uso non esclusiva, né duplicabile, né trasferibile per il software **GeCo2010** costituiti dalle informazioni contenute nei supporti magnetici, dalla documentazione d'uso e da qualsiasi altro materiale relativo anche scaricato via web. La concessione della licenza d'uso del software **GeCo2010** non include la facoltà di ottenere informazioni tecniche e di progetto, né la disponibilità del formato sorgente di proprietà del **PRODUTTORE**.
- b) La fornitura del servizio di aggiornamento programmi (SAP).
Il servizio verrà espletato dal **RIVENDITORE** con la pubblicazione gratuita sul sito internet del prodotto o tramite corriere a pagamento a fronte di:
 - rilascio di eventuali migliorie del software **GeCo2010** su stampe e immissione dati
 - eliminazione di eventuali difetti e/o malfunzionamenti del software **GeCo2010**
 - adeguamento del software **GeCo2010** ad eventuali mutamenti di norme legislativo-fiscali e/o interpretazioni giuridiche.

Gli aggiornamenti del software **GeCo2010** sono sempre riferiti all'ultimo rilascio precedente l'aggiornamento stesso.

La fornitura da parte del **RIVENDITORE** del servizio di assistenza telefonica del software **GeCo2010**.

Le risposte ai quesiti, che dovranno essere pertinenti la materia, verranno fornite immediatamente quando possibile o in differita contattando il **CLIENTE** tramite telefono, fax o posta elettronica. Il servizio telefonico è a disposizione del cliente dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00 ad esclusione delle festività.

3. Finalità

Il **CLIENTE** dichiara di stipulare il presente contratto per l'uso in proprio del software **GeCo2010**.

4. Responsabilità

- Il software **GeCo2010** viene rilasciato "così come è"; è esclusa, anche in deroga a quanto previsto agli artt. 1578 e segg. Cod. Civ., qualsiasi responsabilità del **RIVENDITORE** e del **PRODUTTORE** per danni derivanti al **CLIENTE** da vizi originari o sopravvenuti del software **GeCo2010** ed relativi aggiornamenti.
- E' responsabilità del **CLIENTE** verificare il funzionamento del software **GeCo2010** e la loro idoneità al raggiungimento dei risultati.
- E' esclusa qualsiasi garanzia del **RIVENDITORE** e del **PRODUTTORE** espressa o implicita, compresa quella di idoneità per un fine particolare.
- In nessun caso il **RIVENDITORE** e il **PRODUTTORE** saranno responsabili per danni derivanti dall'uso o mancato uso del software **GeCo2010**, inclusi senza limitazione: danni per perdite e mancati guadagni, interruzione attività, perdita informazioni, anche nel caso il **RIVENDITORE** e il **PRODUTTORE** siano stati avvertiti della possibilità di tali danni.

5. Durata

- La concessione della licenza d'uso di cui al punto 2.a ha durata di 10 (dieci) anni.
- I servizi di cui al punto 2.b 2.c sono offerti nel periodo corrispondente all'anno solare. Nel caso la stipula avvenga nel corso dell'anno, il contratto scadrà comunque il 31/12 dell'anno considerato. Qualora non venga disdettato dal **CLIENTE** a mezzo raccomandata almeno 60gg prima della scadenza, la porzione di contratto relativa a tali servizi, si rinnoverà tacitamente per periodi successivi di 12 (dodici) mesi ciascuno.
- I servizi di cui ai punti 2.b e 2.c sono indissolubilmente legati alla licenza d'uso relativa al presente contratto e possono essere attivati solo in concomitanza del rilascio della concessione della licenza d'uso stessa. Ciò significa che il **CLIENTE** può dare disdetta ai servizi di cui ai punti 2.b e 2.c, ma non potrà più avvalersene in seguito se non acquistando una nuova licenza d'uso o versando, in soluzione unica, l'importo calcolato moltiplicando il canone di listino relativo ai moduli licenziati per il numero di anni + 1 in cui il **CLIENTE** è rimasto fuori contratto SAP.
- Se il **CLIENTE** non rispetta anche una sola delle clausole qui riportate, è facoltà del **RIVENDITORE** chiedere revoca immediata del presente contratto ed intervenire secondo le vigenti leggi per ottenere la restituzione del software **GeCo2010**, della relativa documentazione e l'eventuale risarcimento danni.

6. Obblighi e Vincoli

- Questa licenza, ed il suo oggetto, è uninominale e non può essere ceduta, data in locazione, prestata o trasferita in nessuna forma senza il permesso scritto del **RIVENDITORE**.
- E' ammesso effettuare copie del software **GeCo2010** qui licenziati solo ed unicamente per l'uso del **CLIENTE**. Tali copie restano comunque di proprietà del **RIVENDITORE**.
- E' vietato riprodurre in toto o in parte la documentazione allegata.
- E' vietato manomettere, modificare, convertire, decodificare, decompilare o disassemblare del software **GeCo2010**.
- E' vietato manomettere, modificare o rimuovere il copyright ed i marchi o qualsiasi altro particolare attestante la proprietà del software **GeCo2010**
- Il **CLIENTE** si impegna a garantire l'assoluta riservatezza delle informazioni inerenti al software **GeCo2010** a Lui concessi in licenza d'uso.
- Il **CLIENTE** si impegna a corrispondere al **RIVENDITORE**, nel rispetto delle condizioni commerciali pattuite, gli importi relativi alla concessione della presente licenza d'uso. In caso di mancato pagamento il **RIVENDITORE** potrà, a suo insindacabile giudizio, revocare la presente licenza d'uso ed intervenire secondo le vigenti leggi al fine di ottenere la restituzione dei programmi e della relativa documentazione.
- Il **CLIENTE** si impegna a corrispondere al **RIVENDITORE**, nel rispetto delle condizioni commerciali pattuite, gli importi relativi al canone relativo ai servizi di cui ai punti 2.b e 2.c per il primo anno, come pure, in assenza di disdetta di cui al punto 5.2, al canone relativo ai servizi di cui ai punti 2.b e 2.c per gli anni successivi.

7. Canoni annui e pagamenti per il Servizio di Aggiornamento Programmi ed Assistenza Telefonica

Gli importi del canone annuo relativi al Servizio di Aggiornamento Programmi ed Assistenza Telefonica per i Programmi sono indicati nel preventivo. Il canone per il primo anno sarà corrisposto in mensilità. Il canone dovuto dovrà pervenire al **RIVENDITORE** in soluzione unica anticipata, unitamente a una copia compilata e controfirmata del presente contratto. I canoni non comprendono i costi dei supporti magnetici, della documentazione né le spese di trasporto/spedizione.

8. Rinnovo e canoni annui successivi per il Servizio di Aggiornamento ed Assistenza Telefonica

Il **CLIENTE**, in mancanza della disdetta di cui al punto 5.2, autorizza fin da ora ed irrevocabilmente il **RIVENDITORE**, per gli anni successivi al primo, ad emettere fattura per l'intero anno. Il **RIVENDITORE** si riserva la facoltà di apportare variazioni ai canoni annui dei servizi di cui ai punti 2.b e 2.c, che non potranno comunque superare gli aumenti ISTAT verificatisi dalla data di definizione degli ultimi canoni in vigore. Fatta salva la possibilità di disdetta di cui al punto 5.2, il **CLIENTE** sottoscrivendo la presente si impegna fin da ora ad accettare irrevocabilmente tali variazioni.

9. Sospensione del servizio

Ogni e qualsiasi credito, scaduto e non pagato, anche a partite estranee al presente contratto che il **RIVENDITORE** vantasse nei confronti del **CLIENTE**, fa automaticamente sospendere l'obbligo dello stesso **RIVENDITORE** di erogare i servizi di cui ai punti 2.b e 2.c, fino al saldo delle partite scadute.

10. Foro competente

In caso di controversie è esclusivamente competente il Foro di **MASSA CARRARA** con l'esclusione di qualsiasi altro foro.

11. Rivenditore

- Il **RIVENDITORE** fatturerà al **CLIENTE** i canoni annuali dei servizi di cui ai punti 2.b e 2.c ed incasserà direttamente i pagamenti relativi.
- Per usufruire del servizio di Assistenza Telefonica il numero telefonico da chiamare è: **02 87188105**

Lì, _____

Lì, _____

Il RIVENDITORE
(timbro e firma)

Il CLIENTE
(timbro e firma)

Il **CLIENTE** dichiara di conoscere quanto previsto nel presente Contratto ed in particolare dichiara di conoscere e di approvare ai sensi degli artt. 1341 e 1342 C.C. quanto stabilito negli articoli: 2 (Oggetto del Contratto); 3 (Finalità); 4 (Responsabilità); 5 (Durata); 6 (Obblighi e Vincoli); 7 (Canoni annui e pagamenti per il Servizio di Aggiornamento Programmi ed Assistenza Telefonica); 8 (Rinnovo e canoni annui successivi per il Servizio di Aggiornamento Programmi ed Assistenza Telefonica); 9 (Sospensione del Servizio); 10 (Foro Competente); 11 (Rivenditore)

Il CLIENTE
(timbro e firma)